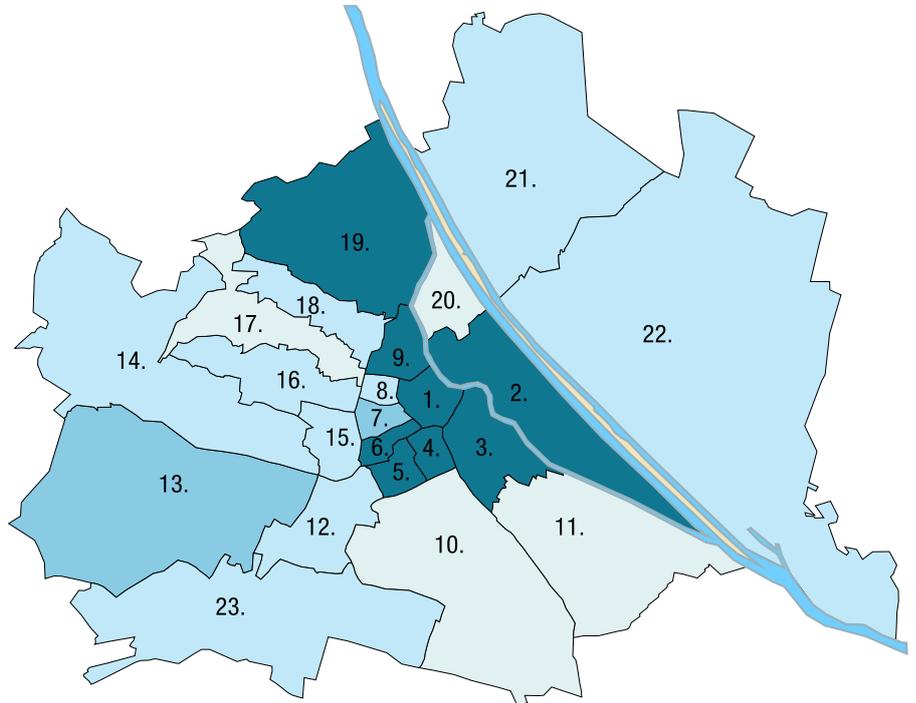


Preisspiegel Wien Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,37	18,91	20,07	19,64
2., Leopoldstadt	14,97	18,54	13,68	15,97
3., Landstraße	14,91	13,86	16,15	15,10
4., Wieden	15,57	16,60	15,29	15,64
5., Margareten	14,14	11,96	19,38	15,06
6., Mariahilf	17,40	15,01	14,57	15,34
7., Neubau	15,68	14,13	14,68	14,70
8., Josefstadt	15,10	12,72	14,42	13,74
9., Alsergrund	14,70	14,88	17,05	15,27
10., Favoriten	11,87	11,39	10,62	11,80
11., Simmering	13,18	10,00	k.A.	11,96
12., Meidling	12,93	13,98	12,27	13,33
13., Hietzing	14,49	14,18	15,72	14,81
14., Penzing	14,79	11,64	11,39	13,95
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,24	11,02	k.A.	12,80
16., Ottakring	13,05	11,05	13,55	12,92
17., Hernals	11,92	10,23	k.A.	11,63
18., Währing	13,53	13,12	13,21	13,38
19., Döbling	14,65	13,61	17,99	15,20
20., Brigittenau	11,73	11,69	k.A.	11,65
21., Floridsdorf	12,52	11,59	k.A.	12,52
22., Donaustadt	12,75	12,45	k.A.	12,67
23., Liesing	11,83	14,15	k.A.	12,37

Gesamtanzahl der Objekte: 5081

Datenbasis: April 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

